NÁRODNÍ PLÁN OBNOVY

KOMPONENTA 3.3:

MODERNIZACE SLUŽEB ZAMĚSTNANOSTI A ROZVOJ TRHU PRÁCE

INVESTICE 3.3.2

Zvýšení kapacity zařízení péče o děti

VÝZVA Č. 31\_24\_149

Podpora adaptace dětských skupin na novelu podmínek požární bezpečnosti

PŘÍLOHA Č. 3

**Zjednodušená studie proveditelnosti**

VYDÁNÍ 1.0

PLATNOST OD 7. 10. 2024

**Obsah**

[1. IDENTIFIKACE DOKUMENTU 4](#_Toc178918012)

[2. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE A CHARAKTERISTIKY PŘEDKLADATELE 5](#_Toc178918013)

[3. Charakteristika projektu a jeho soulad s VÝZVOU 5](#_Toc178918014)

[4. ZDŮVODNĚNÍ POTŘEBNOSTI REALIZACE PROJEKTU 7](#_Toc178918015)

[5. Podrobný popis projektu 8](#_Toc178918016)

[6. Management projektu a řízení lidských zdrojů 14](#_Toc178918017)

[7. Technické a technologické řešení projektu 14](#_Toc178918018)

[8. FINANČNÍ ANALÝZA PROJEKTU 16](#_Toc178918019)

[9. Analýza a řízení rizik 18](#_Toc178918020)

[10. udržitelnost 20](#_Toc178918021)

[11. PŘÍLOHY STUDIE PROVEDITELNOSTI 21](#_Toc178918022)

**Přehled změn dokumentu**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Revize č.** | **Kapitola** | **Strana** | **Předmět revize** | **Zdůvodnění revize** | **Datum platnosti revize od** |

# IDENTIFIKACE DOKUMENTU

|  |  |
| --- | --- |
| **Název projektu** |  |
| Účel vytvoření zjednodušené studie proveditelnosti |  |
| Zpracovatel |  |
| Datum vypracování |  |
| Přílohy[[1]](#footnote-1) | 1. Analýza potřebnosti vzniku nových míst v DS (je-li relevantní) 2. Podrobný rozpočet projektu |

# IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE A CHARAKTERISTIKY PŘEDKLADATELE

|  |  |
| --- | --- |
| **Předkladatel** – příjemce dotace | |
| Obchodní jméno/název  Typ organizace, sídlo  IČ, DIČ  Datum založení organizace |  |
| Jméno, příjmení a kontakt na statutárního zástupce |  |
| Jméno, příjmení a kontakt na kontaktní osobu pro projekt |  |
| Kategorie podniku podle velikosti (malý, střední, velký)[[2]](#footnote-2) | *Vyplňte počet zaměstnanců, roční obrat a bilanční sumu rozvahy. Uveďte velikost podniku.* |
| Zkušenosti žadatele s administrací veřejných zakázek v hodnotě odpovídající projektovému záměru (pokud je relevantní) |  |

# Charakteristika projektu a jeho soulad s VÝZVOU

|  |  |
| --- | --- |
| Místo realizace projektu  Okres  Kraj |  |
| Název DS dle e-EDS |  |
| Aktuální počet míst v DS |  |
| Počet nově vytvořených míst v DS[[3]](#footnote-3) |  |
| Žadatel provozuje DS:  pro veřejnost x  pro své zaměstnance (příp. projektové partnery[[4]](#footnote-4)) |  |
| Informace k veřejné podpoře:  Žadatel uvede informaci, zda jako provozovatel DS přijal Pověření k službě obecného hospodářského zájmu (SOHZ). Pokud SOHZ nepřijal, bude mu přidělena dotace na základě podpory de minimis. V případě, že žadatel provozuje DS pro zaměstnance a zároveň spadá mezi subjekty, kteří mohou doložit, že dětskou skupinu neprovozují v režimu veřejné podpory dle Specifických pravidel kap. 10, uvede zde tuto informaci. |  |
| Cílová skupina | Rodiče dětí předškolního věku, zejména do 3 let. |
| Datum zahájení realizace projektu |  |
| Datum ukončení realizace projektu |  |
| Celkové způsobilé výdaje |  |
| Cíle a výsledky projektu |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Typy aktivit (popište pro všechny relevantní dílčí aktivity plánované v projektu vč. cenové kalkulace): | |
| **Aktivita č. 1[[5]](#footnote-5):** Splnění podmínek vyhlášky č. 232/2023 Sb., kterou se mění vyhláška č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění vyhlášky č. 268/2011 Sb.[[6]](#footnote-6) |  |
| **Aktivita č. 2:** Navýšení kapacity DS (pokud je relevantní) |  |

# ZDŮVODNĚNÍ POTŘEBNOSTI REALIZACE PROJEKTU

|  |  |
| --- | --- |
| **Zdůvodnění potřebnosti** | |
| **Aktivita č. 1**  **Zdůvodnění potřebnosti** Splnění podmínek novelizované Vyhlášky č. 23/2008 Sb. | *Vzor textace: „Na základě vydané novely Vyhlášky č. 23/2008 Sb. jsme pro další fungování naší DS a v rámci předloženého projektu nově povinni zajistit: 1) stavební úpravy objektu za účelem zajištění samostatného požárního úseku…, 2) vybudování druhého únikového východu …, 3) nákup nových hasicích přístrojů, vč. držáků …, 4) označení únikových cest dle aktuálních vzorů…*  *Zmíněné úpravy byly konzultovány a autorizovanou osobou v oblasti požární bezpečnosti staveb.“* |
| **Aktivita č. 2:**  **Zdůvodnění potřebnosti** Realizace konkrétních opatření za účelem rozšíření DS |  |
| V případě, že se v budově, v níž dochází ke stavebním úpravám stávající dětské skupiny, nachází i jiný provoz (např. jiná služba, jiná dětská skupina, mateřská škola apod.), je nutné popsat prostor, který je užívaný společně více provozy a který bude stavebními úpravami stejně jako samotná dětská skupina dotčen |  |

# Podrobný popis projektu

|  |  |
| --- | --- |
| **Popis výchozí situace, plánovaného konečného stavu, přínosů, vlivu na horizontální témata, aktuální rozpracovanosti** | |
| **Výchozí situace** – popis stávající nevyhovující situace, kterou má projekt řešit, identifikace  a kvantifikace konkrétních potřeb, návrh řešení vč. zdůvodnění zvoleného řešení[[7]](#footnote-7) |  |
| **Disponuje DS před realizací projektu venkovním prostranstvím** pro pobyt a hry dětí venku  (ano/ne) |  |
| **Plánovaný konečný stav** – realizované úpravy stavby, technologie, zavedená opatření, předpokládané naplnění potřeb, které byly důvodem k předložení projektu. Otázka se vztahuje také na venkovní prostory DS |  |
| **Popis vlivu na horizontální principy** (cíleně zaměřen, má pozitivní vliv, je neutrální):  - podpora rovných příležitostí  a nediskriminace,  - podpora rovnosti mezi muži  a ženami,  - udržitelný rozvoj |  |
| **Popis opatření ve vztahu k RED FLAGS**  - nenahrazování opakujících se výdajů státního rozpočtu  - zamezení dvojímu financování  - ochrana finančních zájmů Unie  - zamezení střetu zájmů |  |
| **Popis opatření ve vztahu k DNSH („významně nepoškozovat“) a implementace principů DNSH do zadávací dokumentace k veřejným zakázkám** | *Žadatel popíše, jaká opatření budou provedena ve vztahu k jednotlivým cílům zásady DNSH („významně nepoškozovat“).*  *Žadatel popíše, že předkládaný projekt a jeho aktivity nepovedou k porušení žádného z cílů zásady DNSH. Dále popíše i konkrétní opatření, kterými budou dodrženy s ohledem na požadavky stanovené Výzvou a jejími pravidly.*  *Žadatel vyplní informace dle připravovaných/realizovaných aktivit projektu, přičemž může vynechat popis  u některých cílů za předpokladu, že jsou pro projekt nerelevantní.*  *Podrobnější informace k naplňování jednotlivým cílům zásady DNSH lze nalézt v kap. 2.4 Specifických pravidel  a v příloze č. 18 Obecných pravidel.* |
| **Popis** **povinných informačních a propagačních nástrojů projektu** | *Žadatel popíše, jaké prvky publicity byly pro projekt zvoleny (kap. 10 Obecných pravidel pro žadatele a příjemce)* |
| **Popis nezbytných povolovacích a schvalovacích řízení**, které vyplývají z navrženého řešení (např. schvalování statutárním orgánem žadatele, vyřešení majetkoprávních vztahů, stavební řízení[[8]](#footnote-8)) **a dalších úkonů nezbytných k realizaci záměru** (realizace výběrových řízení  a výběr dodavatelů, zajištění expertních služeb atp.) |  |
| **Popis již realizovaných aktivit ke dni podání žádosti**  (např. stav řešení majetkoprávních vztahů, připravenost stavební dokumentace, dokumentace k ostatním aktivitám, dokumentace k zadávacím  a výběrovým řízením, fáze realizace výběrového řízení  a výběru dodavatele, stav povolovacích řízení, zahájení a ukončení prací atp.) |  |
| **Popis plánovaných zadávacích řízení**  Pro každou jednotlivou uvést:  - předmět, druh VZ (pokud je relevantní), předpokládanou hodnotu,  - pokud je smlouva již uzavřena, pak název dodavatele, subdodavatele, adresu sídla, IČ, vlastnickou strukturu,[[9]](#footnote-9) smluvní cenu, odkaz na uveřejnění v registru smluv (pokud je relevantní) |  |
| **a) Seznam příloh, které jsou pro projekt relevantní a které žadatel předkládá.**  **b) Seznam příloh, které pro projekt relevantní nejsou a které žadatel nedokládá.** |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **Popis plánovaného využití a budoucího provozu** | |
| **Podpůrné a společně využívané prostory (s dalšími typy služeb)**[[10]](#footnote-10) ve stavebně upravovaném objektu – uveďte popis, využití, kapacitu, budoucí provoz, vliv na provoz dětské skupiny, specifické požadavky na stavbu a provoz |  |
| **Další provozy a prostory  v objektu, které nejsou součástí projektu** (nebudou financovány z rozpočtu projektu)– uveďte popis, využití, kapacitu, budoucí provoz, vliv na provoz dětské skupiny |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **Identifikace nemovitostí,** dotčených realizací projektu | |
| **Pozemky**  Katastrální číslo pozemku; katastrální území; vlastník; pokud pozemek není ve vlastnictví žadatele, uvést jiný právní vztah k nemovitému majetku, který je předmětem projektu; plánované využití v rámci projektu (zahrada apod.) |  |
| **Stavby – objekty**:  Místo – obec; ulice; popisné nebo evidenční číslo; katastrální území; katastrální číslo stavebního pozemku; vlastník; pokud objekt není ve vlastnictví žadatele, uvést jiný právní vztah k nemovitému majetku, který je předmětem projektu plánované úpravy v rámci projektu (stavební úpravy, přístavba, vnitřní úpravy apod.) |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Časový harmonogram** **realizace dílčích aktivit** včetně návazností a překryvů | | | |
|  | Datum zahájení | Datum ukončení | Popis, návaznost |
| Realizace/administrace projektu |  |  |  |
| Sestavení projektového týmu, zajištění expertní pomoci |  |  |  |
| Vypracování projektového záměru, schválení statutárním orgánem |  |  |  |
| Výběr projektanta  a dalších specialistů |  |  |  |
| Vypracování dokumentace pro stavební povolení |  |  |  |
| Územní řízení – vydání územního souhlasu nebo územního rozhodnutí |  |  |  |
| Stavební řízení – vydání stavebního povolení |  |  |  |
| Příprava zadávací dokumentace pro výběr dodavatele |  |  |  |
| Vyhlášení veřejné zakázky, výběr dodavatele |  |  |  |
| Stavební úpravy stávajícího objektu |  |  |  |
| Úpravy venkovního prostranství v areálu zařízení (oplocení, úpravy terénu, zatravnění, hřiště a herní prvky) |  |  |  |
| Zabezpečení výstavby (technický dozor investora, BOZP, autorský dozor atd.) |  |  |  |
| Ukončení a předání stavby, finanční ukončení, kolaudační řízení |  |  |  |
| Pořízení vybavení |  |  |  |
| Zápis změny do Evidence DS, uvedení DS do provozu |  |  |  |
| Udržitelnost |  |  |  |
| Jiné |  |  |  |

# Management projektu a řízení lidských zdrojů

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Realizační tým projektu** | | |
| Pozice | Pracovní náplň a odpovědnost člena týmu | Doba zapojení, výše úvazku |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

# Technické a technologické řešení projektu[[11]](#footnote-11)

|  |  |
| --- | --- |
| **Základní charakteristika stavebních úprav –**umístění, architektonické, konstrukční a materiálové řešení, napojení na technickou infrastrukturu, navržené technologické vybavení | |
|  | |
| **Objemové a plošné charakteristiky stavby** (v případě stavebních úprav uveďte stav před úpravou i po úpravě) – obestavěný prostor jednotlivých objektů, zastavěná plocha, zpevněná plocha, nezpevněné plochy | |
|  | |
| **Řešení specifických požadavků** | |
| Řešení příp. bezbariérového užívání (popis pro celý objekt vč. venkovního prostranství a komunikací) |  |
| Popis splnění hygienických požadavků a požadavků na pracovní prostředí |  |
| Popis splnění požadavků podmínek novelizované Vyhlášky č. 23/2008 Sb.[[12]](#footnote-12) |  |
| Popis dopadů realizovaného projektu na životní prostředí[[13]](#footnote-13) |  |

# FINANČNÍ ANALÝZA PROJEKTU

|  |  |
| --- | --- |
| **Celkové výdaje na realizaci opatření** (způsobilé  i nezpůsobilé) |  |
| **Celkové způsobilé výdaje projektu**  **Z toho:** |  |
| * **Výše podpory z RRF[[14]](#footnote-14)** |  |
| * neinvestiční prostředky připadající na výši podpory z RRF |  |
| * investiční prostředky připadající na výši podpory z RRF |  |
| **Celkové nezpůsobilé výdaje** identifikované žadatelem  - kromě vyčíslení uveďte i popis |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Podíl využití podlahových ploch dle účelu** | | |
| Vstupní charakteristiky | m2 | podíl v % |
| Celková vnitřní podlahová plocha stavebně upraveného objektu |  | 100 % |
| z toho vnitřní podlahová plocha **užívaná pouze dětskou skupinou (DS)** |  |  |
| z toho vnitřní **podlahová plocha** **užívaná dětskou skupinou  a souběžně i jinou službou** |  |  |
| z toho celková vnitřní **plocha neužívaná** **dětskou skupinou** |  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Rozdělení výdajů v aktivitě č. 1 podle typu a způsobilosti** | Kč | % |
| **celkové výdaje na aktivitu** (způsobilé i nezpůsobilé) |  |  |
| **z toho celkové způsobilé výdaje** |  |  |
| **z toho nezpůsobilé výdaje** |  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Rozdělení výdajů v aktivitě č. 2 podle typu a způsobilosti[[15]](#footnote-15)** | Kč | % |
| **celkové výdaje na aktivitu** (způsobilé i nezpůsobilé) |  |  |
| **z toho celkové způsobilé výdaje** |  |  |
| **z toho nezpůsobilé výdaje** |  |  |

# Analýza a řízení rizik[[16]](#footnote-16)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Druh rizika a fáze projektu, ve které je možné riziko očekávat** | Závažnost  (1 – nejnižší,  až 5 – nejvyšší) | Pravděpodobnost /četnost výskytu (1 téměř vyloučená, až 5 – téměř jistá) | Předcházení/  eliminace rizika |
| **Technická rizika** | | | |
| Nedostatky v projektové dokumentaci |  |  |  |
| Dodatečné změny požadavků investora |  |  |  |
| Nedostatečná koordinace stavebních prací |  |  |  |
| Výběr nekvalitního dodavatele |  |  |  |
| Nedodržené termínu realizace |  |  |  |
| Živelní pohromy |  |  |  |
| Zvýšení cen vstupů |  |  |  |
| Nekvalitní projektový tým |  |  |  |
| Nekvalitně provedený technický dozor investora |  |  |  |
| Nedostatek materiálu na trhu nebo nedostatek dodavatelů či příslušných autorizovaných osob |  |  |  |
| Předčasná výpověď nájemní smlouvy ze strany pronajímatele |  |  |  |
| **Finanční rizika** | | | |
| Neobdržení dotace |  |  |  |
| Nedostatek finančních prostředků na předfinancování a v průběhu realizace projektu, neočekávané zvýšení cen v průběhu realizace |  |  |  |
| Negativní cash flow v některém  z období |  |  |  |
| Nesplnění stanovených aktivit |  |  |  |
| **Právní rizika a rizika nedodržení podmínek** | | | |
| Nedodržení pokynů pro zadávání VZ |  |  |  |
| Nedodržení podmínek právního aktu |  |  |  |
| Nedodržení právních norem ČR, EU |  |  |  |
| Nevyřešené vlastnické vztahy |  |  |  |
| Porušení zákona o střetu zájmů |  |  |  |
| Nedodržení principů DNSH |  |  |  |
| Nedodržení opatření RED FLAGS |  |  |  |
| **Provozní rizika** | | | |
| Nedostatek poptávky po službách nebo výrobcích |  |  |  |
| Nedostupná kvalitní pracovní síla v době udržitelnosti |  |  |  |
| Nenaplnění partnerských, dodavatelsko-odběratelských smluv |  |  |  |
| Nedodržení monitorovacích indikátorů |  |  |  |
| Šíření nákazy infekčních onemocnění (Covid-19, žloutenky, chřipky a jiné) |  |  |  |
| Nedostatek finančních prostředků v provozní fázi projektu |  |  |  |

# udržitelnost

|  |  |
| --- | --- |
| **Popis zajištění udržitelnosti výstupů projektu – dětské skupiny – v provozní fázi** (tzn. po ukončení realizace projektu, minimálně na dobu 5 let) | |
| Institucionální hledisko (návaznost na externí prostředí, cíl a účel projektu i po jeho skončení) |  |
| Provozní zajištění |  |
| Finanční zajištění |  |
| Administrativní zajištění |  |
| Majetkové vztahy |  |
| Monitorování |  |
| Předpokládaný další rozvoj |  |

# PŘÍLOHY STUDIE PROVEDITELNOSTI

* Analýza potřebnosti vzniku nových míst v DS (je-li relevantní)
* Podrobný strukturovaný rozpočet projektu dle vzoru (povinný vždy)

1. Příloha číslo 2: Analýza potřebnosti vzniku nových míst v DS je nepovinnou přílohou a žadatel ji doloží pouze v případě, že je to pro projekt relevantní. [↑](#footnote-ref-1)
2. Malé a střední podniky (MSP) jsou definovány v [doporučení EU 2003/361](http://eur-lex.europa.eu/legal-content/EN/TXT/?uri=CELEX:32003H0361&locale=en) V rámci kategorie malých a středních podniků jsou vymezeny mikropodniky jako podniky, které zaměstnávají méně než 10 osob a jejichž roční obrat nebo bilanční suma roční rozvahy nepřesahuje 2 milionů EUR, malé podniky zaměstnávají méně než 50 osob a jejichž roční obrat nebo bilanční suma roční rozvahy nepřesahuje 10 milionů EUR. Velký podnik zaměstnává více jak 250 osob a roční obrat nebo bilanční suma roční rozvahy přesahuje50 milionů EUR. Územně samosprávné celky a státní podniky jsou považovány za „Velký podnik“. [↑](#footnote-ref-2)
3. Vyplní se v případě, že je pro projekt relevantní. [↑](#footnote-ref-3)
4. V relevantních případech žadatel identifikuje subjekt/ty partnera projektu a stručně popíše vliv jeho/jejich zapojení do projektu [↑](#footnote-ref-4)
5. Důkladně popište všechny aktivity a jejich finanční náklady nezbytné pro splnění výše zmíněné novelizované Vyhlášky č. 23/2008 Sb. [↑](#footnote-ref-5)
6. Dále jen jako „novelizovaná Vyhláška č. 23/2008 Sb.“ [↑](#footnote-ref-6)
7. Uveďte zdůvodnění potřebnosti realizace investic:

   zdůvodnění potřebnosti pořizovaného vybavení ve vztahu ke kapacitě a provozu dětské skupiny;

   zdůvodnění potřebnosti stavebních úprav;

   zdůvodnění potřebnosti pořízení vybavení staveb. [↑](#footnote-ref-7)
8. Uveďte, zda se jedná o územní rozhodnutí, územní souhlas či účinnou veřejnoprávní smlouvu nahrazující územní řízení, stavební povolení nebo ohlášení, případně realizaci dle jiného územního/stavebního/ohlašovacího řízení, definovaného zákon 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů nebo dle zákona 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, případně uveďte, že projekt v žádném z popsaných postupů nepodléhá územní rozhodnutí atp. [↑](#footnote-ref-8)
9. U fyzických osob jméno a příjmení, datum narození / rodné číslo. [↑](#footnote-ref-9)
10. Vč. popisu podpůrných provozních prostor, je-li jejich vybudování součástí projektu (kuchyně, prádelny apod.), a kalkulace, jaký podíl z těchto provozů bude využíván DS a jaký podíl jinými provozy. [↑](#footnote-ref-10)
11. Povinnou přílohou projektové žádosti je projektová dokumentace odpovídající obsahem stupni pro ohlášení stavby nebo vyššímu dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., případně projektová dokumentace odpovídající výše uvedenému vypracovaná dle prováděcí vyhlášky k zákonu č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů. [↑](#footnote-ref-11)
12. Důkladně popište všechny aktivity a jejich finanční náklady nezbytné pro splnění podmínek výše zmíněné novelizované Vyhlášky č. 23/2008 Sb. [↑](#footnote-ref-12)
13. V relevantních případech doložit EIA nebo expertní posudek. [↑](#footnote-ref-13)
14. Výše podpory z RRF představuje výši celkových způsobilých výdajů (tj. bez DPH, které spadá do nezpůsobilých výdajů). [↑](#footnote-ref-14)
15. Vyplní se v případě, že je pro projekt relevantní. [↑](#footnote-ref-15)
16. Uvedené druhy rizika jsou pouze příkladem, žadatel vyplní tabulku sám. [↑](#footnote-ref-16)